

Politici debatteren over onze prioriteiten

Het traditionele BouwForum van Embuild, altijd een van de hoogtepunten van Batibouw, was dit jaar gewijd aan de verkiezingen. Logisch, want 2024 is een jaar met een stembusgang op alle bestuursniveaus. De eerste etappe zijn de gewestelijke, federale en Europese verkiezingen op 9 juni. In de aanloop daarnaartoe nodigde Embuild de politieke partijen uit voor een debat over onze eisenbundel. We pikten er drie thema's uit: betaalbare en duurzame woningen, de verhoging van de overheidsinvesteringen en de verbetering van onze arbeidsmarkt. Benieuwd hoe onze politici hierover denken? Lees dan dit verslag van het BouwForum!



Pittig politiek debat over de eisenbundel van de bouw

2024 is een bijzonder belangrijk jaar voor de sector, met verkiezingen op alle bestuursniveaus. Embuild stelde een aantal memorandums op, die haarfijn beschrijven wat de politieke wereld moet doen voor een gezonde bouw. Op het BouwForum 2024, dat plaatsvond op 23 februari, legden we onze eisen voor aan de politieke partijen.

Het BouwForum is traditioneel gelinkt aan Batibouw, en het is geen geheim dat dergelijke beurzen het post-corona niet gemakkelijk hebben. Daarvan was evenwel weinig te merken op 23 februari. De zaal in paleis 10 op de Heizel zat afgeladen vol met meer dan 600 geïnteresseerde aanwezigen. Net zoals Embuild stelden ze zich een essentiële vraag: wat mogen we verwachten van onze politieke partijen als ze na de verkiezingen coalities moeten vormen? Wat hebben ze de bouw te bieden?

Thomas Scorier

Thomas Scorier (voorzitter Embuild) verwelkomde de bezoekers en schetste enkele zaken waarover onze komende regeringen een beslissing zullen moeten nemen. Hoe gaan we de 225 000 bijkomende woningen bouwen die over zeven jaar, tegen eind 2030, nodig zijn? Hoe gaan we het renovatieritme van onze woningen verdrievoudigen, wat nodig zal zijn om de klimaatdoelstellingen te halen? Zal onze infrastructuur de broodnodige financiële injectie krijgen?

Thomas Scorier zei het kort maar krachtig: “We willen onze eisen in de programma’s van de regeringen zien, op alle niveaus: het federale, het Vlaamse, het Waalse en het Brusselse.” Maar hij stelde vast dat de sector ook met een probleem kampt. Waar gaan we de mensen vinden om onze maatschappelijke rol ten volle te spelen? Scorier wees op een arbeidsreservoir dat op dit moment slechts in zeer beperkte mate benut wordt: “Er zijn nog veel mensen zonder werk. Dus er is nog iets mogelijk.”

Drie thema’s

Embuild had voor dit BouwForum uit zijn memorandum drie thema’s gekozen: duurzaam en betaalbaar wonen, meer overheidsinvesteringen en aantrekkelijke bouwbanen. Er waren twaalf partijen uitgenodigd, zes Nederlandstalige en zes Franstalige. Over elk thema werden twee debatten gehouden, één tussen twee Nederlandstalige en één tussen twee Franstalige politici van verschillende partijen.

Betaalbaar wonen

Hanne Decoutere, bekend van de VRT, leidde de gesprekken in goede banen. De eerste politici die ze verwelkomde op het podium waren Maxime Prévot (voorzitter Les Engagés) en Jean-Marc Nollet (covoorzitter Ecolo). Zij kregen het thema betaalbaar en duurzaam wonen voorgelegd. Maar eerst gaven twee leden van Embuild in een video hun visie op die kwestie: Cerina Marchetta (Marchetta) en Louis Amory (Blavier). Zij wezen op een aantal heikelle punten. Het vergunningsbeleid is nog te veel gebaseerd op de klassieke verkaveling, wat onder meer tot gevolg heeft dat we soms grotere woningen moeten bouwen dan aangewezen. En dan is er natuurlijk de verlaagde btw van 6 procent op afbraak gevolgd tot heropbouw tot woning. Die is afgeschafte als het resultaat een koopwoning is, wat ten eerste betreurd moet worden.

Prévot en Nollet

Van Les Engagés onthouden we de volgende voorstellen: de vereenvoudiging en digitalisering van de procedure om stedenbouwkundige vergunningen te verlenen, premies voor knelpuntberoepen, het op 20 jaar spreiden van registratierechten, 100 000 euro van een eerste



loon volledig vrijgesteld van alle belastingen en het schrappen van de erfbelasting.

Jean-Marc Nollet, die aangaf dat “de toegang tot huisvesting centraal staat in het Ecolo-programma”, pleitte onder meer voor een verhoging van het fiscale abatement op de registratierechten, voor het belang van modulair opgebouwde gebouwen waarbij die gebouwen mee evolueren met de gezinsgrootte die steeds meer verandert. Daarnaast brak hij een lans voor een grotere capaciteit voor het Brusselse en Waalse Woningfonds en gaf hij aan dat het belangrijk is de banksector tot op zekere hoogte onder druk te zetten.

Op de vraag of ze de 6 procent btw op sloop gevolgd door heropbouw van een woning voor verkoopprojecten opnieuw zouden invoeren, antwoordde Maxime Prévot dat hij de afschaffing van die maatregel aan de kaak heeft gesteld. “Ik was voorstander van die 6 procent btw-regeling, als deze optie tot een betere koolstofvoetafdruk leidt. Volgens de BVS verhindert deze afschaffing de bouw van 6 000 woningen en leidt dit tot een verlies van 111 miljoen euro btw-inkomsten voor de Staat.”

Wat dit thema betreft, ging Jean-Marc Nollet voor een duurzame benadering van ruimtelijke ordening en circulaire stedenbouw. “Wij pleiten liever voor selectieve ontmanteling dan voor sloop gevolgd door heropbouw. Met deze aanpak is meer hergebruik van materialen mogelijk en dit moet worden gecombineerd met een coherente fiscaliteit.”

Van Overtveldt en Van Grieken

Dan was het de beurt aan Johan Van Overtveldt (Europees parlementslid voor NV-A) en

Tom Van Grieken (voorzitter Vlaams Belang). De eerste zag ook gunstige zaken op de woningmarkt. Zo is 72 procent van de woningen in eigen bezit. Maar hij was het ermee eens dat we woningen zullen moeten bijbouwen, naar schatting vier- tot vijfhonderdduizend tegen 2050. Om dat te kunnen waarmaken moet het ondernemingsklimaat voldoende positief zijn. De bouwbedrijven moeten vertrouwen in de markt kunnen hebben. Het is aan de politiek om daarvoor een kader te creëren. Hij moet zich niet in de plaats van de markt zetten.

Tom Van Grieken kreeg de vraag voorgelegd of de banken de energiewinsten van een zuinige woning moeten toevoegen aan de ontleeningscapaciteit van de gezinnen. Hij vindt het OK dat banken dat zouden doen, maar dan moet het vrijwillig zijn en niet opgelegd. Voor hem is het echte probleem dat de ontleeningscapaciteit aangetast wordt door zaken als de afschaffing van de woonbonus, de registratierechten op de tweede woning enzovoort. Ook met de renovatieverplichting in Vlaanderen was hij niet gelukkig: gezinnen zullen daardoor een aankoop uitstellen en nooit beginnen met de renovatie.

Johan Van Overtveldt vindt de afschaffing van de verlaagde btw van 6 procent “geen verstandige beslissing”. Voor de herwaardering van stadskernen zijn de professionals nodig.

Wat betreft de vergunningen zijn er volgens Tom Van Grieken altijd regels nodig, maar de procedure kan korter en eenvoudiger. Hij ziet wel iets in de Nederlandse praktijk, waar men soms uitgebreid overleg heeft met de buurt vóór een vergunningsaanvraag ingediend wordt.

Johan Van Overtveldt begrijpt waarom de



banken kieskeuriger zijn geworden bij het toekennen van hypothecaire kredieten. Na de financiële crisis van 2008 heeft de overheid regulering opgesteld die de banken solider maakte, maar dat heeft tot gevolg dat deze minder vlot kredieten toekennen. Hij vindt het waarborgfonds dat nu opgericht gaat worden in Vlaanderen, waarbij de overheid zich garant stelt voor de eigen inbreng van de gezinnen bij een lening, een goed zaak, omdat het geen eisen stelt aan de banken.

Tom Van Grieken is van oordeel dat er sociale woningbouw nodig is, en dat de bouw van sociale woningen een verantwoordelijkheid is van de overheid. Maar tegelijk pleit hij ervoor om hierbij gebruik te maken van de kennis die de privésector heeft. Hij pleit ook voor een strengere toezicht op de toegang tot sociale woningen. Het kan voor hem niet dat een gezin met eigendom in het buitenland hier een sociale woning betreft.

Tobback en Coenegrachts

De overheidsinvesteringen waren het volgende thema dat aan bod kwam. In een korte maar pittige video gaven onze leden Virginie DufRASne (Lixon) en Karl Neyrinck (EEG Group) hun mening daarover. Ze waren het eens: zelfs nu onze begrotingen er niet goed uitzien, moeten onze overheden meer investeren in infrastructuur.

Aan Vlaamse zijde mochten Bruno Tobback (Vlaams Parlementslid voor Vooruit) en Steven Coenegrachts (Vlaams parlementslid en gemeenschapssenator voor Open VLD) de mening van hun partijen over dit thema toelichten. Volgens Bruno Tobback zijn de elektriciteitsnetwerken en de mobiliteit de eerste



domeinen waarin meer geïnvesteerd moet worden. Wat betreft mobiliteit moet de focus liggen op het openbaar vervoer, onder meer om het verkeer vlot te trekken. Hij deelde ook een prik uit aan Lydia Peeters, de huidige minister van Mobiliteit en een partijgenoot van Steven Coenegrachts. Van het budget voorzien voor fietspaden is dit jaar 300 miljoen niet opgemaakt.

Hanne Decoutere vroeg vervolgens aan Steven Coenegrachts wat zijn partij denkt van de eis van Embuild dat de overheidsinvesteringen naar 4 procent en later zelfs naar 5 procent van het bbp moeten gaan. Coenegrachts bevestigde de nood aan investeringen bijvoorbeeld om overheidsgebouwen klimaatneutraal te maken. Maar hij wees er ook op dat er al inspanningen gedaan zijn. Zo zijn de overheidsinvesteringen in de recentste legislatuur al fors omhooggegaan.

Een manier om projecten voor de overheid te bouwen is PPS. Open VLD is voorstander van deze aanpak, maar dan op een slimme manier. Het Diaboloproject, dat het station van de luchthaven van Zaventem aansluit op de lijnen Brussel – Mechelen en Brussel – Leuven is voor Coenegrachts niet het beste voorbeeld van een PPS.

Bruno Tobback ziet wel wat in slimme overheidsgebouwen, ten minste als ze slimme personeelsleden huisvesten. Maar een PPS voor een dergelijk project moet dan wel gepaard gaan met correcte risicospreiding tussen overheid en privé: "Dat is pas slim!"

Steven Coenegrachts pleitte voor een snellere verlening van vergunningen, met simpele regels en procedures. Hij is voorstander van regulering die duidelijk stelt wat niet mag op



een locatie, aangevuld met het principe “de rest is toegestaan”.

Bruno Tobback merkte daarbij op het dat het probleem van de vergunningen niet overdreven mag worden. Tegen slechts 4 tot 5 procent van de aanvragen wordt beroep aangetekend. Coenegrachts gaf toe dat niet zozeer de vergunningsprocedure op zich het probleem vormt. Het probleem situeert zich in het traject daarvoor.

De Smet en Mungemangango

Aan Frantalige zijde waren François De Smet (voorzitter DÉFI) Germain Mungemangango (fractieleider PTB-PVDA in het Waalse parlement) naar de Heizel gekomen voor het debat over de overheidsinvesteringen.

Eerstgenoemde kan zich vinden in het idee van Embuïl om de overheidsinvesteringen te verhogen tot 4 procent tegen 2029 en 5 procent tegen 2034. “In België zijn de overheden bang om te investeren. Met 2,7 procent van het bbp zitten we onder het Europese gemiddelde, dat op meer dan 3 procent staat. We have to pick our battles: openbaar vervoer, gezondheidszorg en de renovatie van private en publieke gebouwen.”

Hij gaf ook zijn mening over de problemen voor het vinden van voldoende arbeidskrachten die onze sector ondervindt. “Alle ondernemingen smeken om meer werkvolk! De scholen moeten “beter presteren”, vooral omdat het gaat om banen die je niet naar het buitenland kunt verkassen. Er zijn

150 000 mensen zonder wettig verblijf in België. Er zou moeten nagedacht worden over een gedeeltelijke regularisatie want velen van hen willen werken.”

Germain Mungemangango van de PVDA

benadrukte onder meer dat er dringend meer geld in het spoor moet worden geïnvesteerd. “Mobiliteit is zeer belangrijk voor onze partij. Volgens de laatste cijfers liep een trein op de zes vertraging op en werd een trein op de dertig geschrapt. Volgens de NMBS is 18 procent van de vertraging te wijten aan de ouderdom van de infrastructuur. Er moet dan ook meer geïnvesteerd worden in het openbaar vervoer en daarbij moeten er nieuwe trein-, tram-, metro- en buslijnen aangelegd worden en tegelijk moeten de capaciteit en de prestaties van het huidige net beter.”

De Waalse volksvertegenwoordiger stelde ook de liberalisering van de energiemarkt aan de kaak. “Al dit geld verdwijnt in de zakken van grote groepen zoals TotalEnergies en Engie ... terwijl er een miljard euro nodig is om het net te vernieuwen. De staat moet de energiesector weer in handen krijgen.”

Wat betreft de Europese milieunormen die tegen 2050 moeten worden nageleefd, zowel voor overheids- als privégebouwen, benadrukte François De Smet van DÉFI dat het belangrijk is een doel te stellen, een aantrekkelijke fiscaliteit voor de burgers in te voeren en ervoor te zorgen dat er een match is tussen vraag en aanbod. Hij betreunde ook dat een instrument, zoals EPB, niet voor de drie gewesten geharmoniseerd is.

Wie investeringen in infrastructuur zegt, zegt ook een beroep doen op PPS. Wat vindt Germain Mungemangango daarvan? Hij is daar vierkant tegen en haalt het voorbeeld van de problematiek met de Luikse tram aan. Zijn partij stelt voor een openbare investeringsbank op te richten, zoals in Duitsland bestaat.

François De Smet sloot dit thema af met zijn mening over slimme gebouwen. Hij vindt



die wel belangrijk, maar wil daar niet te veel op inzetten op dit moment, aangezien de belangrijkste uitdaging de energetische renovatie van overheidsgebouwen en het woningbestand blijft. Germain Mungemangango vroeg dan weer in zijn slotwoord meer transparantie over het Herstelplan en uitte twijfels over de efficiënte aansturing van dit plan.

Bouwbanen

Het laatste thema dat Hanne Decoutere voorlegde aan onze politieke partijen was de aantrekkelijkheid van onze bouwbanen. Onze leden Alexandre De Cesco (Socatra) en Femke Dhont (bouwgroep Camino) wezen in een inleidende video op enkele pijnpunten. Femke Dhont stelde onder meer dat er veel werkzoekenden zijn die we zouden moeten activeren, opleiden en naar onze banen toe leiden. Volgens De Cesco moet onze sector een prioriteit zijn voor de politiek, gezien ons economisch belang en onze rol in het verlagen van de CO₂-uitstoot. Om die rol waar te maken, zoeken onze ondernemingen alle soorten profielen.

Dan was het de beurt aan Aimen Horch (lijsttrekker Vlaams-Brabant voor Groen) en Robrecht Bothuyne (nationaal ondervoorzitter CD&V). Hanne Decoutere opende het debat met een vraag over de langdurig zieken. Het gaat naar schatting over een half miljoen mensen in ons land. Hoe kunnen zij geactiveerd worden?

Aimen Horch antwoordde dat preventie – het voorkomen van zieke werknemers – essentieel is. Ondernemingen die goed scoren op dit vlak moeten beloond worden; wie slecht presteert, gestraft.

Het is ook fout om zieken te snel weer aan het werk te zetten volgens Groen. Ze moeten de kans krijgen om te rusten en gezond te

worden, om vervolgens progressief het werk te hervatten.

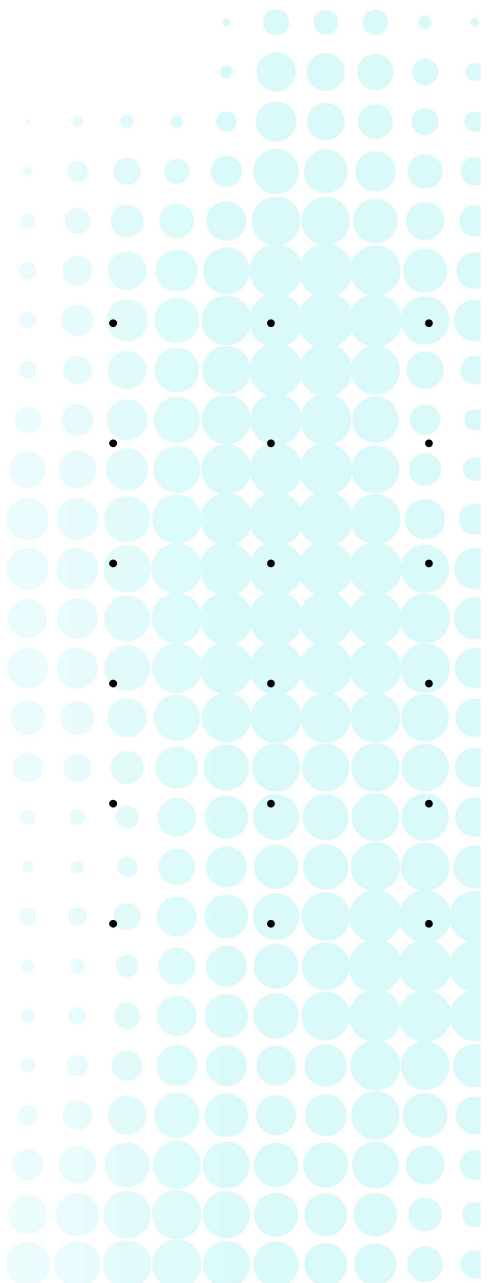
Robrecht Bothuyne ging akkoord dat we extra arbeidskrachten nodig hebben. Maar voor hem is het betrekken van leefloners en langdurig zieken bij de arbeidsmarkt slechts een deel van de oplossing. Er moeten ook andere voorwaarden vervuld zijn. Werken moet lonen, en de werkloosheid moet hervormd worden met een beperking van de uitkeringen in de tijd.

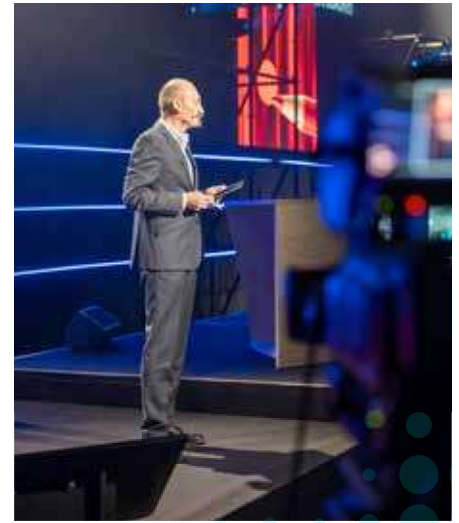
Aimen Horch reageerde hierop met de suggestie dat het loon niet het probleem is in de bouw. De lonen in onze sector zijn goed, en toch hebben we een tekort aan arbeidskrachten. Robrecht Bothuyne antwoordde dat vooral de *loonkosten* in de bouw hoog zijn. Hij pleitte ervoor dat de werknemers daarvan meer zouden overhouden. Dit standpunt werd duidelijk gedeeld door de zaal, want Bothuyne kreeg na deze tussenkomst een spontaan applaus.

Zijn vrouwen de oplossing voor de krapte op de arbeidsmarkt van de sector? Aimen Horch antwoordde dat veel zorgtaken uitgevoerd worden door vrouwen, en dat de bouw in de beeldvorming een mannelijke sector is: “de bouw moet zich ook willen aanpassen.” Horch, die in het dagelijkse leven preventieadviseur is, ziet wel dat de bouw hiermee bezig is.

Of moeten we toch rekenen op de immigratie van arbeidskrachten? Voor Bothuyne is arbeidsmigratie geen deel van de oplossing, maar het sluitstuk. Eerst moeten we onze landgenoten in Brussel en Wallonië proberen in te schakelen op de Vlaamse arbeidsmarkt. En als we dan toch migranten willen inschakelen, is een goede inburgering nodig.

Ten slotte sneed Hanne Decoutere het onderwerp “bouwonderwijs” aan. Voor Aimen Horch moet dat samenwerken met de sector.





Het onderwijs hervormen is een traag, langdurig proces – en dat is goed volgens Horch. Onze bedrijven kunnen daarentegen zorgen voor de nodige snelheid. Volgens Robrecht Bothuyne is duaal leren nog onderbenut. Ook op dat vlak bestaat er een probleem van beeldvorming. De negatieve perceptie van de bouw moet doorbroken worden.

Ten slotte gaf Hanne Decoutere het woord aan Thomas Dermine (PS, staatssecretaris voor Relance en Strategische Investerings, belast met Wetenschapsbeleid) en Georges-Louis Bouchez (voorzitter MR).

De eerste reageerde meteen op de twijfels van Germain Mungemangango over het Herstelplan. De investeringen stegen van 2,6 procent naar 3,5 procent van het bbp, en we hebben goed samengewerkt met Niko Demeester en Embuild. Het was van de jaren 1970 geleden dat we nog dergelijke investeringen deden. Wat de transparantie van het Herstelplan betreft, nodig ik Germain Mungemangango uit om de website <https://nextgenbelgium.be/> te lezen, waar hij een heel duidelijke stand van zaken kan vinden.”

Hoe wil de PS de inactieven weer aan het werk krijgen?, vroeg Hanne Decoutere in een volgende vraag. Antwoord: “Het is essentieel om op drie punten te werken. Het eerste is het imago van de beroepen en de opwaardering van bepaalde studierichtingen. Dat is broodnodig. Het tweede is de vervrouwelijking van al deze beroepen. Nu werft u, in uw sector, waarschijnlijk maar bij de helft van de bevolking op de hele arbeidsmarkt aan. Ten slotte nog een laatste punt over immigratie. Na de oorlog hebben we het land heropgebouwd met mensen die uit het buitenland kwamen en dat heeft gewerkt. We hebben iedereen nodig!

Over hetzelfde thema vermeldde Georges-Louis Bouchez enkele cijfers die hem beroeren: “Thomas en ik komen uit een provincie, Henegouwen, waar een persoon op de twee die kan werken niet werkt! De werkgelegenheidsgraad ligt in Wallonië tien tot twaalf procentpunten lager dan in Vlaanderen. Dat zijn de reële cijfers en die zijn verontrustend. De werkgelegenheidsgraad in Brussel en Wallonië moet dringend beter, zo gaf de MR-voorzitter aan. “158 knelpuntberoepen op dit moment en die lijst zal nog aangroei. De werkloosheidsuitkeringen moeten beperkt worden tot twee jaar en er moeten meer mensen aan het werk.”

Thomas Dermine is tegen de beperking van de werkloosheidsuitkeringen in de tijd omdat je dan mensen in de bestaansonzekerheid duwt, maar hij vond de Waalse werkgelegenheidsgraad toch een waar probleem. Hij schoof enkele mogelijkheden naar voren waaronder het versterken van de arbeidsbemiddelingsdiensten, interne opleiding en alternerend leren voor jongeren naast oog voor landingsbanen.

De bouwsector vraagt een vermindering van de loonkosten met 2,7 euro per uur. Wat vindt de MR daarvan? “We zijn uiteraard voorstander. En de hogere werkgelegenheidsgraad moet deze verlaging van de loonkosten financieren.”

Tot slot pleitte Thomas Dermine voor een fiscale hervorming in dat verband en voor het behoud van de index, die uniek is voor België.

“Mijn dank aan alle partijen dat ze ons deze interessante informatie overgemaakt hebben.”

Het BouwForum werd afgesloten door onze CEO Niko Demeester. Hij bedankt de partijen voor de interessante informatie die ze verstrekten over drie thema's die gezien de komende verkiezingen van groot belang zijn voor de leden van Embuild. “Wij rekenen erop dat zij de nodige maatregelen ten voordele van de woningen, de investeringen en de werkgelegenheid opnemen in de regeringsprogramma's, zowel op het gewestelijke als op het federale niveau,” gaf hij aan.

Demeester herhaalde voor het publiek op de Heizel de standpunten van Embuild over deze onderwerpen. Om woningen betaalbaar te houden en ons woningbestand duurzamer te maken, zullen er 225 000 bijkomende woningen gebouwd moeten worden tegen 2030. “Maar aangezien we vaststellen dat projectontwikkelaars wegblijven omdat de verlaagde btw van 6 procent op afbraak-heropbouw afgeschaft is, zullen we die doelstelling niet kunnen bereiken. Vanwege die reden moet de komende federale regering deze verlaagde btw weer moeten invoeren voor vernieuwbouw die leidt tot koop- en huurwoningen.”

Demeester benadrukte ook dat de energietransitie van ons woningbestand een stimulans moet krijgen. “De verlaagde btw van 6 procent voor de renovaties van woningen ouder dan tien jaar moet behouden blijven. Hetzelfde geldt voor de verlaagde btw op warmtepompen, een tarief dat normaal gezien aan het einde dat dit jaar verdwijnt. De verlaagde btw van 6 procent op zonnepanelen en zonneboilers, die afgeschaft werd aan het einde van vorig jaar, moet zo snel mogelijk weer ingevoerd worden. En ten slotte moeten de gewestelijke premies die duurzaam bouwen en renoveren aanmoedigen, behouden en uitgebreid worden.”

Op dit moment zijn de overheidsinvesteringen goed voor 2,7 procent van het bbp. Het standpunt van de beroepsorganisatie hierover is zonneklaar: we moeten tegen 2029 gaan naar 4 procent, en tegen 2034 zelfs naar

5 procent. “Deze investeringen zijn noodzakelijk, want onze infrastructuur komt niet meer tegemoet aan de hedendaagse noden. Of het nu gaat over scholen, ziekenhuizen, wegen, waterwegen, fietspaden of spoorwegen ... Een grote vernieuwingsoperatie van onze infrastructuur dringt zich op.”

Bouwen, renoveren, investeren ... Om al dat werk uit te voeren, zijn mensen nodig die de handen uit de mouwen steken. Maar dan moeten we de samenleving kunnen overtuigen dat onze bouwbanen aantrekkelijk zijn. Niko Demeester gaf een kort overzicht van de verschillende campagnes die de beroepsorganisatie en haar partners opgezet hebben om mensen warm te maken voor de sector en om het structurele tekort op de arbeidsmarkt van de bouw aan te pakken. “We vinden inderdaad niet genoeg personeel maar we kunnen daarvoor een oplossing vinden. In hal 5 van Batibouw, hier wat verderop, heeft Constructiv meer dan 2300 jongeren warm kunnen maken voor de bouw, en Embuild voert aanwervingscampagnes op alle fronten.” Hij spoorde de politieke wereld aan om de nadruk te leggen op activering, opleiding en herintreding. “Wie kan werken, moet werken. Wij hebben werk genoeg. Goed verloond werk.”

Niko Demeester eindigde door nog maar eens te benadrukken hoe belangrijk politieke steun is. “Samen kunnen we slagen. Wij rekenen op u in de komende vijf jaar, zodat onze voorstellen op het vlak van wonen, overheidsinvesteringen en werkgelegenheid realiteit worden.”